



**VILLE DE VILLEBON-SUR-YVETTE
URBANISME REGLEMENTAIRE**

Dossiers déposés avant le 05 mai 2025

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

Autorisation de construire

02/04/2025	AT 91661 25 10006	KUKA AUTOMATISME ROBOTIQUE	66 AVENUE DE LA PLESSE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
------------	-------------------	-------------------------------	---	--

04/03/2025	AT 91661 25 10004	FNR	4 AVENUE DE LA BALTIQUE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
------------	-------------------	-----	--	--

30/04/2025	DP 91661 25 10030	JOUENNE Frédéric CABINET JOUENNE GEOMETRE EXPERT	8 Rue de la Boissière 91140 Villebon-sur-Yvette	Lotissement avec création de 4 terrains à bâtir avec accès direct sur le domaine public.
------------	-------------------	--	--	---

26/04/2025	DP 91661 25 10029	Philippe MAITRE	20 Rue de Normandie 91140 Villebon-sur-Yvette	Nous souhaitons faire les travaux suivants : (1) Construction d'un mur séparant notre propriété et celle de nos voisins (Domingues, 22 rue de Normandie) Construction des fondations et d_un mur (longueur 16 mètres, hauteur 1 mètre) Matériaux : parpaings, crépis, et clôture sur le
------------	-------------------	-----------------	--	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>mur</p> <p>(2) Réfection, à l'identique, de l'escalier et du perron de l'entrée principale. Réfection de l_escalier et du perron d_entrée principale Béton; un pare-vue sera installé sur le perron</p> <p>(3) Ravalement des murs extérieurs; Sur les conseils de l'ALEC Ouest Essonne, à Orsay, nous avons décidé de ne faire qu'un ravalement, sans isolation extérieure comme initialement prévu. Ravalement armé en fibre de verre : application d'une couche d'ARMENDUIT lissé, les encadrements de fenêtres recevront le même ravalement que les façades ; Application d'un enduit de parement extérieur SILEXTRA talochée. Couleur « sable ».</p>
22/04/2025	DP 91661 25 10028	Monsieur MACAIGNE Thierry TOTEM FRANCE	2 Rue Albert Schweitzer 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
20/04/2025	DP 91661 25 10026	DAVID LUIS	9 Rue Albert Schweitzer 91140 Villebon-sur-Yvette	Pose de 6 panneaux photovoltaïques en toiture. Puissance crête des 6 panneaux: 6*500wc= 3000 wc
14/04/2025	DP 91661 25 10023	Yves LELEU	16 RUE JEAN DE LA FONTAINE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
07/04/2025	DP 91661 25 40022	Camus Laurent	4 Avenue de Norvège	Réaménagement d'un local existant et

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		ARC EN CIEL	91140 Villebon-sur-Yvette	changement de destination en ERP de type T catégorie 5 pour création d'un showroom.
27/03/2025	DP 91661 25 10020	Mohamed Said Riad METTOUCHI	70 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
12/03/2025	DP 91661 25 10016	ANGLADE François- Xavier FREY RETAIL VILLEBON	2 Avenue de la Plesse 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet traite de travaux pour rénovation thermique : Les menuiseries vont être changées et une réisolation de la toiture va être faite.
14/02/2025	DP 91661 25 10012	SANDRINE SABOURIN	15 RUE DE LA BOISSIERE 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet concerne la restructuration de l'aménagement du terrain comprenant: - La construction d'un bassin de 4mx2m50 (soit inférieur à 10 m ²) d'une profondeur de 1m40 - La restructuration de la terrasse avec un parement pierre - La construction d'un mur de hauteur 2 mètres à l'emplacement d'une haie de thuyas - La restructuration des allées du jardin
28/04/2025	PC 91661 18 10004 M02	Monsieur JEREMY BIENAIME	27 RUE DE MONTREUX 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	Construction d'une maison individuelle
28/04/2025	PC 91661 25 10015	BELGACEM TALEB	24 DOMAINE DES ROCHES 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet consiste en : *La démolition d_un garge exterior et d_un abri jardin existants. *La réhabilitation et réaménagement intérieur de la maison existante *La réfection du ravalement de façade de ton

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>pierre blanc.</p> <p>*L'installation d'une pompe à chaleur en remplacement de la chaudière gaz existante</p> <p>*Une partie neuve sera créée pour agrandir sur le côté Nord-est la maison</p> <p>*Le garage existant ne respectant pas la règle de l'implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques est démolit et déplacé et implanté en limite séparative latérale au sud de la parcelle avec une toiture terrasse végétalisée.</p> <p>*Les clôtures existantes en limites séparatives et sur emprise publique sont en très mauvais état, ils seront remplacés par un muret bas d'environ 50cm plus des panneaux grillage rigide Hauteur totale maximale 2.00m doublé de la haie végétale existante qui sera maintenues ou remplacées selon l'état des végétaux. Il est prévu la démolition du :</p> <p>*Du garage existant qui sera reconstruit en limite séparative latérale au sud de la parcelle</p> <p>*D'un abri jardin existant en mauvais état</p>
20/04/2025	PC 91661 25 10014	Ronan VERY	48 ter Avenue du Général de Gaulle 91140 Villebon-sur-Yvette	-Projet de construction d'une maison individuelle
20/04/2025	PC 91661 25 10013	Ronan VERY	48 bis Avenue du Général de Gaulle 91140 Villebon-sur-Yvette	-Projet de construction d'une maison individuelle
20/04/2025	PC 91661 25 10012	Ronan VERY	19 ter Rue des 4 Cantons 91140 Villebon-sur-Yvette	- Projet de construction d'une maison individuelle

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
20/04/2025	PC 91661 25 10011	Ronan VERY	19bis Rue des 4 Cantons 91140 Villebon-sur-Yvette	-Projet de construction d'une maison individuelle
11/04/2025	PC 91661 25 10010	Jérémy BIENAIME	27 Rue de Montreux 91140 Villebon-sur-Yvette	Modification d'une maison individuelle: - modifications de façades - modifications de toiture
09/04/2025	PC 91661 25 10009	David Labeylie	13 rue du Moulin de la Planche 91140 Villebon-sur-Yvette	<p>Construction d'une annexe de type atelier, indépendante au corps de bâti principal. L'annexe est implantée au fond de la parcelle en limite séparative. La géométrie de la nouvelle construction prend la forme d'un polygone à 5 faces dont un mur en biais, parallèle au sentier de la Font des Parcs.</p> <p>La façade principale de l'annexe est orientée nord-ouest et comprend deux ouvertures. L'accès se situe sur la façade sud-ouest.</p> <p>La toiture compte deux pans inclinés et une partie en toiture terrasse non accessible.</p>
07/04/2025	PC 91661 24 40015 M01	HAOUIZEE Serge SCI DOMAINE DU VIKING	32 Avenue de la Baltique 91140 Villebon-sur-Yvette	<p>Restructuration et rénovation énergétique d'un immeuble (anciennement bureaux) en vue d'accueillir un centre de formation pilot du Génie Climatique</p> <p>Changement de destination sans modifier les surfaces de plancher</p>
04/04/2025	PC 91661 22 10012 M02	Monsieur Mohamed LADOUL	6 avenue du Val d'Yvette - lot B	construction d'une maison individuelle composée de : rez de chaussée + étage + comble perdu

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
03/04/2025	PC 91661 21 40015 M02	Monsieur PONT Lionel SCI IE044 VILLEBON	AV DE LA PLESSE 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	10 BÂTIMENTS
31/03/2025	PC 91661 25 40008	BRISARD Charles COPROM	Avenue de St-pierre et Miquelon 91140 Villebon-sur-Yvette	Projet de construction d'un Hôtel de 106 chambres, en R+5 sur un niveau de sous-sol pour les stationnements.
14/03/2025	PC 91661 25 10007	KEVIN GOURDEL	41 Rue de l'Oasis 91140 Villebon-sur-Yvette	Extension d'une maison d'habitation unifamiliale et création des clôtures. Démolition de l'annexe et d'une partie de la maison.
10/03/2025	PC 91661 25 40006	FROGER Bruno SCCV LES ATELIERS DE VILLEBON	, Parc d'activités du Couraboef 91140 Villebon-sur-Yvette	La présente demande de permis de construire concerne la construction d'un bâtiment divisé en 6 ateliers destinés à de l'activité de type industrielle. Chaque ateliers est en rez-de-chaussée et comprend un étage en mezzanine.
10/02/2025	PC 91661 22 10001 M01	Monsieur BUTTEFEY Cédric LIDL	RD 59 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	RECONSTRUCTION D'UN SUPERMARCHE LIDL
11/04/2025	PD 91661 25 40002	Monsieur TILBROOK Richard COLT DATA CENTRE SERVICE FRANCE	19 BIS AVENUE DU QUEBEC 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	