



**VILLE DE VILLEBON-SUR-YVETTE
URBANISME REGLEMENTAIRE**

Dossiers déposés avant le 10 juin 2025

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

Autorisation préalable

28/05/2025	AP 91661 25 1005	Monsieur CANIVENC Aymeric MILEWAY	21-23 AVENUE ST PIERRE ET MIQUELON 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
------------	------------------	-----------------------------------------	------------------------------------------------------------------------	--

12/05/2025	AP 91661 25 1004	REGAL VILLEBON	CHEMIN DE BRIIS 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
------------	------------------	----------------	--------------------------------------------------	--

21/05/2025	AT 91661 25 10009	Monsieur LOPEZ Romain GGM GASTRO	91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
------------	-------------------	----------------------------------------	-------------------------------	--

16/05/2025	AT 91661 25 10008	Monsieur DA SILVA Victor COMMUNE DE VILLEBON SUR YVETTE	21 AVENUE G POMPIDOU 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
------------	-------------------	---------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
09/05/2025	AT 91661 25 10007	Monsieur YALAP Hostellerie la ferronière	23 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	
06/06/2025	DP 91661 25 10038	Olivier MARTIN	11 Rue Millet 91140 Villebon-sur-Yvette	L'opération consiste en la création de deux lots à bâtir
04/06/2025	DP 91661 25 10037	Philippe NORMAND	12 Allée des Sources 91140 Villebon-sur-Yvette	Construction d'une véranda en lieu et place de la terrasse de la maison.
02/06/2025	DP 91661 25 10036	STEPHANE MARMIER-DEDE	29 Rue Emile Chartier 91140 Villebon-sur-Yvette	INSTALLATION D'UN MUR DE CLÔTURE ET D'UN PORTAIL POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE -Installation d'un mur de clôture et d'un portail métallique pour une maison individuelle R+1 avec combles. - Le portail coulissant en aluminium gris RAL 7016 (3,50 m x 1,57 m), équipé d'un moteur OPENGATE, sera installé sur la partie droite de la maison. - Clôture de 2 m, composée d'un bahut en maçonnerie de 0,50 m, enduit RAL 1015 en harmonie avec la construction existante, et d'une partie haute de 1,50 m en panneaux aluminium finition RAL 7016.
27/03/2025	DP 91661 25 10020	Mohamed Said Riad METTOUCHI	70 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
12/03/2025	DP 91661 25 10016	ANGLADE François-Xavier FREY RETAIL VILLEBON	2 Avenue de la Plesse 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet traite de travaux pour rénovation thermique : Les menuiseries vont être changées et une réisolation de la toiture va être faite.
02/05/2025	PC 91661 22 10018 M02	Monsieur David SIMOES	7 RUE MADEMOISELLE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	DEMOLITION DE LA CONSTRUCTION EXISTANTE CREATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE
28/04/2025	PC 91661 25 10015	BELGACEM TALEB	24 DOMAINE DES ROCHES 91140 Villebon-sur-Yvette	<p>Le projet consiste en :</p> <ul style="list-style-type: none"> *La démolition d_un garge exterior et d_un abri jardin existants. *La réhabilitation et réaménagement intérieur de la maison existante *La réfection du ravalement de façade de ton pierre blanc. *L'installation d_une pompe à chaleur en remplacement de la chaudière gaz existante *Une partie neuve sera créée pour agrandir sur le côté Nord-est la maison *Le garage existant ne respectant pas la regle de l_implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques est démolit et déplacé et implanté en limite separative latérale au sud de la parcelle avec une toiture tarrasse végétalisée. *Les clôtures existantes en limites séparatives et sur emprise publique sont en très mauvaise état, ils seront remplacées par un muret bas d_environ 50cm plus des panneau grillage rigide Hauteur totale maximale 2.00m doublé de la haie végétale existante qui sera maintenues ou remplacées selon l'état des végétaux. Il est prévu la démolition du : *Du garge existant qui sera reconstruit en limite separative latérale au sud de la parcelle

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				*D'un abri jardin existant en mauvaise état
20/04/2025	PC 91661 25 10014	Ronan VERY	48 ter Avenue du Général de Gaulle 91140 Villebon-sur-Yvette	-Projet de construction d'une maison individuelle
20/04/2025	PC 91661 25 10013	Ronan VERY	48 bis Avenue du Général de Gaulle 91140 Villebon-sur-Yvette	-Projet de construction d'une maison individuelle
20/04/2025	PC 91661 25 10012	Ronan VERY	19 ter Rue des 4 Cantons 91140 Villebon-sur-Yvette	- Projet de construction d'une maison individuelle
20/04/2025	PC 91661 25 10011	Ronan VERY	19bis Rue des 4 Cantons 91140 Villebon-sur-Yvette	-Projet de construction d'une maison individuelle
03/04/2025	PC 91661 21 40015 M02	Monsieur PONT Lionel SCI IE044 VILLEBON	AV DE LA PLESSE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE	10 BÂTIMENTS
31/03/2025	PC 91661 25 40008	BRISARD Charles COPROM	Avenue de St-pierre et Miquelon 91140 Villebon-sur-Yvette	Projet de construction d'un Hôtel de 106 chambres, en R+5 sur un niveau de sous-sol pour les stationnements.
14/03/2025	PC 91661 25 10007	KEVIN GOURDEL	41 Rue de l'Oasis 91140 Villebon-sur-Yvette	Extension d'une maison d'habitation unifamiliale et création des clôtures. Démolition de l'annexe et d'une partie de la maison.