



VILLE DE VILLEBON-SUR-YVETTE
URBANISME REGLEMENTAIRE

Dossiers déposés avant le 01 septembre 2025

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|
|---------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|

Autorisation de construire

| | | | | |
|------------|-------------------|--|--|--|
| 12/08/2025 | AT 91661 25 10017 | Madame combet-rone Maryline ETABLISSEMENT DARTY ET FILS | 2 AVENUE DE LA PLESSE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE | |
|------------|-------------------|--|--|--|

| | | | | |
|------------|-------------------|---|--|--|
| 06/08/2025 | AT 91661 25 10016 | Monsieur IMBAULT JEAN-JACQUES SYNOPSIS REAL ESTATE | 7 AV DE NORVEGE 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE | |
|------------|-------------------|---|--|--|

| | | | | |
|------------|-------------------|----------------|---|--|
| 01/08/2025 | AT 91661 25 40015 | GARAGE AUTOLUX | 8 AVENUE DU QUEBEC 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE | |
|------------|-------------------|----------------|---|--|

| | | | | |
|------------|-------------------|--|--|--|
| 01/07/2025 | AT 91661 25 40013 | Monsieur brisard charles coprom immobilier | av de st pierre et miquelon 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE | |
|------------|-------------------|--|--|--|

| | | | | |
|------------|-------------------|----------------|---------------------|--|
| 21/05/2025 | AT 91661 25 10009 | Monsieur LOPEZ | 4 AVENUE DE NORVEGE | |
|------------|-------------------|----------------|---------------------|--|

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|--------------------------|--|--|--|
| | | Romain GGM GASTRO | 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE | |
| 14/08/2025 | DP 91661 25 10063 | FOURNIER ALAIN LOISELET & DAIGREMONT | 35 Avenue du Général de Gaulle 91140 Villebon-sur-Yvette | <ul style="list-style-type: none"> - Ravalement des façades avec mise en œuvre d'une isolation thermique par l'extérieur ; - Remplacement des garde-corps par un modèle similaire à l'existant ; - Réfection de l'étanchéité des balcons et des toitures terrasses inaccessibles ; - Remplacement des menuiseries et des occultations privatives au choix des copropriétaires ; - Remplacement des menuiseries des halls d'entrée ; - Mise en œuvre d'une ventilation mécanique (caissons basse pression). |
| 13/08/2025 | DP 91661 25 10006 M01 | Madame SARAH DUFOUR | 34 Rue des Maraichers 91140 Villebon-sur-Yvette | Construction d'une véranda accolée à l'habitation principale. Elle ne sera ni chauffée ni refroidie. Les eaux de pluie seront infiltrées sur la parcelle. |
| 04/08/2025 | DP 91661 25 40060 | PETIT ROMAIN SOLEK | 7 Rue du Grand Dome 91140 Villebon-sur-Yvette | Installation de 58 panneaux photovoltaïques sur toiture plate respectant les CGI. Surface totale : 116 m2 - Puissance totale de 26.1kWc 58 panneaux orientés SUD EST. |
| 29/07/2025 | DP 91661 25 10059 | Monsieur David GARCEZ CARVALHO | 29 RUE GIRARDOT 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE | CLOTURE |
| 26/06/2025 | DP 91661 25 10048 | Olivier IMBERT | 49ter Rue des Maraichers | Modification de la clôture sur rue existante avec |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---------------------------------|--|--|
| | | | 91140 Villebon-sur-Yvette | <p>installation:</p> <ul style="list-style-type: none"> - d'un portail motorisé coulissant (Jardimat Alpes gris 350x160, ref:3614110155535): aluminium, h=160cm, couleur gris anthracite RAL 7016 ouverture à droite -d'un portillon (jardimat Alpes gris 100x160, ref: 3614110155528) aluminium h=1.60m couleur gris anthracite RAL 7016 -d'un muret, h=1.85m <p>hauteur max de la construction: 1.85m</p> |
| 24/06/2025 | DP 91661 25 10044 | Damien Vicogne | 14 Rue des Chênes 91140 Villebon-sur-Yvette | Ajut de 2 fenêtres de toit |
| 07/08/2025 | PC 91661 25 10024 | ISMAIL POLAT | 3 Rue Jean-baptiste Corot 91140 Villebon-sur-Yvette | Construction d'une maison individuelle |
| 07/08/2025 | PC 91661 25 10023 | FRANCK AFFALI | 14 Rue de Lucerne, LOT B 91140 Villebon-sur-Yvette | Construction d'une maison d'habitation (cave + RDC + Etage + Combles récupérables) Démolition totale de la charreterie sur le terrain en vu de la nouvelle construction |
| 01/08/2025 | PC 91661 25 40021 | SILIO Pascal GARAGE AUTO LUX | 8 avenue du Québec 91140 Villebon-sur-Yvette | Réaménagement de la concession automobile + 2 extensions sont prévues : un SAS d'entrée et une aire de lavage couverte et close. Cette |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|--|--|--|
| | | | | dernière remplacera l'aire de lavage couverte existante. Dépose de l'aire de lavage couverte. |
| 17/07/2025 | PC 91661 25 10019 | Sébastien GREGOIRE | 11 rue Millet 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE | construction d'une maison individuelle |
| 17/07/2025 | PC 91661 25 10018 | DE LASTEYRIE Grégoire MAIRIE DE PALAISEAU | La Prairie de Palaiseau 91140 Villebon-sur-Yvette | Le projet concerne la restructuration partielle du Tennis Club de Palaiseau, situé dans le complexe sportif municipal Georges Collet. Il comprend la démolition de trois terrains couverts existants et de leurs vestiaires, la reconstruction d'une halle de tennis couverte avec 4 terrains, des locaux annexes, ainsi que la mise en accessibilité PMR du club-house existant. Le projet intègre également la construction de vestiaires et de locaux dédiés à la pratique du football, sur la même parcelle. L'ensemble est conçu pour une meilleure lisibilité des accès, une intégration paysagère soignée, et une utilisation fluide et accessible pour tous les usagers. La structure principale est en ossature bois, avec des toitures en partie végétalisées et un traitement architectural valorisant la qualité environnementale et la performance énergétique. Le projet prévoit la démolition de trois terrains de tennis couverts vétustes, ainsi que des vestiaires et locaux techniques attenants, devenus inadaptés aux normes actuelles de pratique sportive et d'accessibilité. Ces démolitions permettent de libérer l'emprise nécessaire à la construction d'un nouvel équipement conforme, mieux intégré à son environnement, et répondant aux besoins fonctionnels du club. |

| Date de dépôt | Numéro de dossier | Pétitionnaire | Adresse du projet | Description du projet |
|---------------|-------------------|---|---|---|
| 08/07/2025 | PC 91661 25 40017 | CHAVES DE LEMOS ANTONIO CM2i | 21 AVENUE DE LA BALTIQUE 91140 Villebon-sur-Yvette | Extension d_un bâtiment comportant des bureaux afin de créer un entrepôt de stockage. |
| 11/06/2025 | PC 91661 25 10016 | Monsieur DA SILVA Victor COMMUNE DE VILLEBON SUR YVETTE | RUE EUGENIE CORDEAU 91140 VILLEBON-SUR- YVETTE | construction d'un centre technique municipal |