



**ARRETE MUNICIPAL  
N°ARR 2024-002**

**ACTUALISATION DE LA DÉFENSE EXTERIEURE CONTRE L'INCENDIE (DECI)**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 2213-32, L 2225-1 et suivants et R2225-5 relatifs à la compétence communale en matière de défense extérieure contre l'incendie,

**Vu** l'arrêté interministériel NOR : INTE1522200A du 15 décembre 2015 fixant le référentiel national de la défense extérieure contre l'incendie,

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2016-PREF-DCSIPC N°1117 du 17 novembre 2016 portant règlement de défense extérieure contre l'incendie pour le département de l'Essonne (RDDECI),

**Vu** l'arrêté municipal n°2023-013 du 12 janvier 2023 relatif à la Défense Extérieure Contre l'Incendie sur le territoire de la commune de Villebon-sur-Yvette,

**Considérant** la nécessité de lister les points d'eau incendie présents sur le territoire de la Commune sur lesquels portent les pouvoirs de police spéciale DECI du Maire,

**Considérant** la nécessité d'actualiser la base de données détenue par le Service Départemental d'Incendie et de Secours de l'Essonne (SDIS 91), relative aux points d'eau incendie situés sur le territoire de la Commune,

**ARRETE**

**ARTICLE 1** : L'arrêté municipal n°2023-013 du 12 janvier 2023 est abrogé.

**ARTICLE 2 : IDENTIFICATION DES RISQUES SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE ET ADÉQUATION DES BESOINS EN EAU AUX RISQUES IDENTIFIÉS**

Cette identification de risques est réalisée conformément au référentiel national de la défense extérieure contre l'incendie et la fixation des besoins en eau intègre, outre cette réglementation nationale, les réglementations spécifiques :

- à la défense des espaces naturels ;
- aux risques technologiques ainsi qu'aux risques naturels prévisibles ;
- aux établissements recevant du public ;
- aux installations classées pour la protection de l'environnement.

**ARTICLE 3 : RECENSEMENT DES POINTS D'EAU EXISTANTS**

La liste des points d'eau incendie de la Commune existant à la date de signature du présent arrêté figure en annexe 1.

Cette liste précise pour chaque PEI (article 6.2 du RDDECI) :

- sa localisation ;
- son type ;
- sa qualité publique ou privée ;
- son débit ou volume estimé, sa pression ;
- la capacité de la ressource l'alimentant ;
- sa numérotation.

*Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux exercé auprès de la Commune et d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de Versailles (Article R421-1 du Code de la justice administrative) sis 56, Avenue de Saint-Cloud 78000 Versailles par voie postale ou par voie dématérialisée sur la plateforme « Télérecours ».*

*Le délai de recours de deux mois court dès sa publication et/ou sa notification aux intéressés.*



**ARRETE MUNICIPAL**  
**N°ARR 2024-002**

**ARTICLE 4 : ORGANISATION DE L'INFORMATION DU SDIS 91 ENTRE L'AUTORITÉ DE POLICE ET LE SERVICE PUBLIC**

Les acteurs de la DECI sont :

- L'autorité de police : le Maire ;
- Le service public de DECI : service ERP de la commune de Villebon-sur-Yvette ;
- Le SDIS 91.

Le service public de DECI échangera avec le SDIS 91 sur toutes les questions relatives à la DECI et aux PEI, notamment en ce qui concerne leur mise à jour (créations, déplacements, suppressions, indisponibilités et résultats des contrôles techniques).

Ces échanges se feront principalement par liens informatiques en utilisant notamment l'adresse électronique suivante : **ctm@villebon-sur-yvette.fr**

Si cette adresse venait à changer, l'autorité de police en avvertirait immédiatement le SDIS 91.

En dehors des heures de travail, et si aucune réponse n'est faite à une demande urgente par ce biais, le SDIS 91 s'adressera à l'astreinte de la Commune.

De même, l'autorité de police avertira le SDIS 91 de toute information sur le sujet, en privilégiant les liens informatiques et en utilisant notamment les adresses électroniques suivantes :

- **prevision-nord@sdis91.fr**
- **cta-codis@sdis91.fr**

**ARTICLE 5 : UTILISATIONS ANNEXES DES POINTS D'EAU INCENDIE PUBLICS**

L'autorité de police se réserve le droit d'utiliser, de manière exceptionnelle, des PEI en dehors des missions de lutte contre l'incendie.

A ce titre, elle préviendra le SDIS 91 qui lui indiquera si cette utilisation et ses modalités sont compatibles avec la DECI.

**ARTICLE 6 : RÉALISATION DES CONTRÔLES TECHNIQUES DES PEI**

Conformément à la fiche n° V.6 du guide technique (pages 86 à 90) annexé au RDDECI, la Commune assure un contrôle technique de l'ensemble de ses PEI tous les deux ans : chaque année sur une moitié du parc. Des reconnaissances opérationnelles sont réalisées par le SDIS 91 chaque année paire.

L'autorité de police confie la réalisation des contrôles techniques de ses PEI publics à son prestataire de service.

Le service public de DECI s'assurera que cette prestation est correctement effectuée. Le SDIS 91 sera informé sans délais des indisponibilités des PEI constatés suite à ces contrôles.

Les contrôles des PEI privés sont à la charge de leurs propriétaires et sont identiques aux contrôles des PEI publics ; seule la fréquence diffère : le contrôle opérationnel est annuel et le contrôle débit/pression est biennal. Les indisponibilités des PEI sont transmises sans délais au SDIS 91 via l'autorité de police. Celle-ci s'assure que les propriétaires de PEI privés l'ont bien informé de la réalisation de ces contrôles.



République Française  
Département de l'Essonne  
Canton des Ulis

Accusé de réception en préfecture  
091-219106614-20240108-ARR\_2024\_002-AR  
Date de télétransmission : 31/01/2024  
Date de réception préfecture : 31/01/2024

**ARRETE MUNICIPAL**  
**N°ARR 2024-002**

**ARTICLE 7 : MODALITÉS DE MISE A JOUR DU PRÉSENT ARRETÉ**

La mise à jour du présent arrêté ne concerne que les ajouts ou les suppressions de PEI, elle n'intègre pas les indisponibilités gérées conformément au chapitre 5.6 du RDDECI.

La mise à jour du présent arrêté est annuelle.

**ARTICLE 8 : MODALITÉS DE MISE EN ŒUVRE DU PRÉSENT ARRETÉ**

Le présent arrêté sera publié sur le site Internet de la Ville et transmis à Monsieur le Préfet de l'Essonne qui se chargera d'en adresser une copie au SDIS 91.

Le service public de DECI de la Commune et le SDIS 91 sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Villebon-sur-Yvette, le 8 janvier 2024



**Le Maire**

**Victor DA SILVA**

- Publié pendant au moins deux mois sur le site de la Ville, à compter du 10 janvier 2024

*Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux exercé auprès de la Commune et d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de Versailles (Article R421-1 du Code de la justice administrative) sis 56, Avenue de Saint-Cloud 78000 Versailles par voie postale ou par voie dématérialisée sur la plateforme « Télérecours ».*

*Le délai de recours de deux mois court dès sa publication et/ou sa notification aux intéressés.*

112	Publics	+	102	Privés	=	214	Commune de Villebon sur Yvette
2	BI		202	PI-60		6	1
						PI-120	RES
N°	nature		statut				adresse
1	PI 60		Public				28 rue Henri Dunant
2	PI 60		Privé				C/C Villebon2, chemin de Briis, face Picard
3	PI 60		Public				2 rue A. Schweitzer
4	PI 60		Public				12 rue H. Dunant
5	PI 60		Public				5 Domaine ds Roches
6	PI 60		Public				17 av des Indes
7	PI 60		Public				9 rue A.Schweitzer
8	PI 60		Public				19 rue de la Basse Roche
9	PI 60		Public				16 rue de la Basse Roche
10	PI 60		Public				9 rue du Baron de Nivière
11	PI 60		Privé				MOSAIC parc Courtaboeuf, 16 ave du Québec
12	PI 60		Public				3 rue E.Cordeau
13	PI 60		Public				92 bis rue des Maraichers
14	PI 60		Public				68 ter rue des Maraichers
15	BI		Public				50 rue des Maraichers
16	PI 60		Public				2 rue des Bouleaux
17	PI 60		Public				13 rue du bas de la Ferme
18	PI 60		Public				2 rue du bas de la Ferme
19	PI 60		Privé				Commune Villebon, Centre culturel Jacques Brel
20	PI 60		Public				15 bis rue du Moulin de la planche
21	PI 60		Privé				Collège Jules Verne, 28 bis rue du moulin de la planche
22	PI 60		Public				38 rue du Moulin de la planche
23	PI 60		Public				9 rue Jean de la Fontaine
24	PI 60		Public				28 rue Paul Valéry
25	PI 60		Public				21 av Georges Pompidou
26	PI 60		Privé				Rés les Casseaux N°5
27	PI 60		Privé				Rés du parc, 78 rue des Casseaux
28	PI 60		Public				88 rue des Casseaux
29	PI 60		Public				9 rue le Perdriel
30	PI 60		Public				21 bis rue de la Boissière
31	PI 60		Public				10 rue des Bouleaux
32	PI 60		Public				3 ave du Québec
33	PI 60		Public				30 rue des Bouleaux
34	PI 60		Public				22 rue Marcel Pagnol
35	PI 60		Public				2 impasse du Paradou
36	PI 60		Privé				Rés Hauts de Villebon, 7 rue de Lucerne
37	PI 60		Privé				Rés de Villebon N°7
38	PI 60		Privé				Rés de Villebon N°3
39	PI 60		Privé				Rés le clos d'Alençon N°2
40	PI 60		Public				33 ave Général de Gaulle
41	PI 60		Public				25 allée du Beau Site
42	PI 60		Public				2 rue des Cascades
43	PI 60		Public				30 rue des Quatre Cantons
44	PI 60		Public				40 rue de la Fontaine d'Yvette
45	PI 60		Public				4 rue de la Paix
46	PI 60		Public				42 rue des Cascades
47	PI 60		Public				61 ave du Général de Gaulle
48	PI 60		Public				6 ave du Val d'Yvette

112	Publics	+	102	Privés	=	214	Commune de Villebon sur Yvette
2	202		6	1			Déléataire réseau : SUEZ
BI	PI-60		PI-120	RES			
N°	nature	statut	adresse				
49	PI 60	Public	Rue du Parc				
50	PI 60	Public	35 rue Harpignies				
51	PI 60	Public	73 rue Millet				
52	PI 120	Public	Rue du Parc				
53	PI 60	Privé	Commune Villebon, stade St Exupéry				
54	PI 60	Public	Route de Villiers				
55	PI 60	Public	Chemin du Bois des Bouleaux				
56	PI 60	Public	Av de la Plesse				
57	PI 60	Public	36 bis rue de Saulx les Chartreux				
58	PI 60	Public	Rue du Grand Dôme				
59	PI 60	Public	22 ave du Québec				
60	PI 60	Public	20 ave du Québec				
61	PI 60	Public	38 ave de la Baltique				
62	PI 60	Public	ave de Norvège				
63	PI 60	Public	12 ave de Norvège				
64	PI 60	Public	15 ave de Norvège				
65	PI 60	Public	9 ave de Norvège				
66	PI 60	Public	27 ave de la Baltique				
67	PI 60	Public	18 ave du Québec				
68	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 18 ave du Québec - bat. Narcisse N2				
69	PI 60	Public	19 ave du Québec				
70	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 16 ave du Québec - bat Neottie N2				
71	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 16 ave du Québec - bat Neflier N2				
72	PI 60	Public	1 ave de Norvège				
73	PI 60	Public	20 ave de la Baltique				
74	PI 60	Public	12 ave de la Baltique				
75	PI 60	Public	13 ave de la Baltique / 2bis ave du Québec				
76	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 5 ave du Québec				
77	PI 120	Privé	MOSAIC par Courtaboeuf, 12 ave du Québec				
78	PI 60	Public	14 ave du Québec				
79	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 16 ave du Québec - bat Kentia K2				
80	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 12 ave du Québec - bat Iberis				
81	PI 120	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 12 ave du Québec - bat Fushia F7 (rue du Château d'eau)				
82	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, rue de Copenhague				
83	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, rue de Copenhague - bat Charmilles C5				
84	PI 120	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, ave d'Islande - bat Bougainvilliers B12				
85	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, ave d'Islande - bat Bougainvilliers B4				
86	PI 120	Public	4 ave de la Baltique				
87	PI 60	Public	1 chemin départemental D118				
88	PI 60	Public	5 rue de l'Avenir				
89	PI 60	Public	Rue du Viaduc				
90	PI 60	Public	35 ave de la Plesse				
91	PI 60	Public	10 rue Daubigny				
92	PI 60	Public	26 rue de Normandie				
93	PI 60	Public	2 rue du Clos d'Alençon				
94	PI 60	Public	Chemin du Bois Courtin à Villiers				
95	PI 60	Public	17 Rue du Château				

112Publics+102Privés=214						Date de réception préfecture : 31/01/2024	Commune de Villebon sur Yvette
2BI		202PI-60		6PI-120		1RES	Délégataire réseau : SUEZ
N°	nature	statut					adresse
96		Privé	chantier en cours		avenue de la Plesse (projet Greentech)		
97	PI 60	Public	19 ue du Parc à Foulon				
98	PI 60	Privé	Rés du parc, 23 rue le Perdriel				
99	PI 60	Privé	DGA, 32 rue des Casseaux				
100	PI 60	Privé	DGA, sentier du trou rouge				
101	PI 60	Privé	BAGAN, 29 ave de la Baltique				
102	PI 60	Public	28 ave de la Baltique				
103	PI 60	Public	32 ave de la Baltique				
104	PI 60	Privé	BRUNEAU, 19 ave de la Baltique				
105	PI 60	Privé	BRUNEAU, 19 ave de la Baltique				
106	PI 60	Privé	BRUNEAU, 19 ave de la Baltique				
107	PI 60	Privé	BRUNEAU, 19 ave de la Baltique				
108	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 12 ave du Québec - bat Gentiane G1				
109	PI 60	Public	5 rue Constant Troyon				
110	PI 60	Public	10 rue Emile Chartier				
111	PI 60	Public	10 rue de l'Oasis				
112	PI 60	Public	1 rue Millet				
113	PI 60	Public	16 rue de Neuchatel				
114	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 14 ave du Québec - bat LYS				
115	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 14 ave du Québec - bat LYS				
116	PI 60	Privé	MOSAIC parc Courtaboeuf, 14 ave du Québec - bat LYS				
117	PI 60	Privé	TDF, ave de la Plesse D59				
118	PI 60	Privé	Grand Dôme, rue du Grand Dôme				
119	PI 60	Privé	Grand Dôme, rue du Grand Dôme				
120	PI 60	Privé	Grand Dôme, rue du Grand Dôme				
121	PI 60	Public	Rue du Grand Dôme				
122	PI 60	Public	Rue du Grand Dôme (accès AVIS)				
123	PI 60	Privé	C/C Villebon2, chemin de la Plesse, ZAC le Regard				
124	PI 60	Public	24 rue Daubigny				
125	PI 60	Public	31 rue de l'Helvetie				
126		Privé	chantier en cours		avenue de la Plesse (projet Greentech)		
127	PI 60	Privé	Papillon-Christal-Oasis, 18 ave du Québec				
128	PI 60	Public	2 rue Jean-Baptiste Corot				
129	PI 60	Privé	C/C Villebon2, rue de la Prairie, ZAC la Tournelle				
130	PI 60	Public	26 rue des Casseaux				
131	PI 60	Public	13 rue de Lausanne				
132	PI 60	Privé	C/C Villebon2, D59, ZAC la Tournelle				
133	PI 60	Public	15 rue de Las Rozas de Madrid				
134	PI 60	Privé	C/C Villebon2, rue de la Prairie, ZAC la Tournelle				
135	PI 60	Public	12 rue des Chênes				
136	PI 60	Privé	C/C Villebon2, rue de la Prairie				
137	PI 60	Privé	C/C Villebon2, rue du Baron de Nivière				
138	PI 60	Privé	C/C Villebon2, ave de la Plesse, ZAC la Tourbnelle				
139	PI 60	Privé	C/C Villebon2, chemin de la Plesse, ZAC du Regard				
140	PI 60	Privé	C/C Villebon2, chemin de la Plesse, ZAC du Regard				
141	PI 60	Privé	C/C Villebon2, chemin de la Plesse, ZAC du Regard				
142	PI 60	Privé	C/C Villebon2, chemin de Briis, ZAC du Regard				
143	PI 60	Privé	C/C Villebon2, chemin de Briis, ZAC du Regard				

112	Publics	+	102	Privés	=	214	Commune de Villebon sur Yvette
2	BI		202	PI-60		6	PI-120
						1	RES
N°	nature		statut				adresse
144	PI 60		Public				Chemin du Bas de la Plante des Roches
145	BI		Public				16 rue de Montreux
146	PI 60		Privé				C/C Villebon2, rue de la Prairie, ZAC la Tournelle
147	PI 60		Privé				C/C Villebon2, rue de la Prairie, ZAC la Tournelle
148	PI 60		Privé				Parc Atlantique SPIRIT, ave d'Ouessant
149	PI 60		Privé				Parc Atlantique SPIRIT, ave d'Ouessant
150	PI 60		Public				39 rue Millet
151	PI 60		Public				2 rue Harpignes
152	PI 60		Privé				C/C Villebon2, chemin de la Plesse, ZAC du Regard
153			Privé	chantier en cours			avenue de la Plesse (projet Greentech)
154	PI 60		Public				30 rue Victor Hugo
155	PI 120		Public				34 ave de la Baltique
156	PI 60		Public				18 ave du Québec
157	PI 60		Privé				BAGAN, 29 ave de la Baltique
158	PI 60		Public				1A Domaine des Haras de Villebon
159	PI 60		Privé				BRUNEAU, 19 ave de la Baltique
160	PI 60		Privé				BRUNEAU, 19 ave de la Baltique
161	PI 60		Privé				BRUNEAU, 19 ave de la Baltique
162	PI 60		Privé				BRUNEAU, 19 ave de la Baltique
163	PI 60		Public				24 rue de Casseaux
164	PI 60		Public				2 rue des Gâtines
165	PI 60		Privé				C/C Villebon2, chemin de Briis, ZAC du Regard
166	PI 60		Privé				ZAC de la Prairie, rue Vitruve
167	PI 60		Privé				ZAC de la Prairie, rue Vitruve
168	PI 60		Public				Chemin de la Savoie (parking centre de loisirs)
169	PI 60		Public				5 rue des Anémones
170	PI 60		Public				1 rue des Anémones
171	PI 60		Privé				Commune Villebon, rue Las Rozas de Madrid
172	PI 60		Public				25 rue des Edelweiss
173	PI 60		Public				18 rue des Hortensias
174	PI 60		Public				2 rue des GÉRANIUMS
175	PI 60		Public				Rue de Villiers
176	PI 60		Public				Face 11 rue du Viaduc
177	PI 60		Public				18 rue des Maraichers
178	PI 60		Public				5 chemin de Monthléry
179	PI 60		Public				5 route de Villiers
180	PI 60		Public				Rue de l'Helvetie
181	PI 60		Privé				PARC ATLANTIQUE, rue Saint Pierre et Miquelon
182	PI 60		Privé				PARC ATLANTIQUE, rue Saint Pierre et Miquelon
183	PI 60		Privé				PARC ATLANTIQUE, rue Saint Pierre et Miquelon
184	PI 60		Privé				PARC ATLANTIQUE, rue Saint Pierre et Miquelon
185	PI 60		Privé				PARC ATLANTIQUE, rue Saint Pierre et Miquelon
186	PI 60		Privé				PARC ATLANTIQUE, rue Saint Pierre et Miquelon
187	PI 60		Public				Chemin de la Plesse
188	PI 60		Privé				Avenue d'Ouessant - face entrée public TEDIS
189	PI 60		Privé				Avenue d'Ouessant - face entrée livraison TEDIS
190	PI 60		Privé				Avenue d'Ouessant - sortie RD59
500	PI 60		Privé				SNCF LGV, chemin du bois Courtin

112	Publics	+	102	Privés	=	214	Commune de Villebon sur Yvette
2	BI		202	PI-60	6	PI-120	1
						RES	
N°	nature		statut				adresse
501	PI 60		Privé				ZAC de la Prairie, rue du complexe industriel d'arts graphiques
502	PI 60		Privé				Les Fjords, 19 rue de Norvège
503	PI 60		Privé				Rés Pierre Longue, rue Eugénie Cordeau
504	PI 60		Privé				Commune Villebon, GS Les Roches, chemin des écoles
505	PI 60		Privé				CASTOLIN, 22 ave du Québec
506	PI 60		Privé				CASTOLIN, 22 ave du Québec
507	PI 60	SUR	Privé				C/C AUCHAN, chemin de Briis
508	PI 60	SUR	Privé				C/C AUCHAN, chemin de Briis
509	PI 60	SUR	Privé				C/C AUCHAN, chemin de Briis
510	PI 60	SUR	Privé				C/C AUCHAN, chemin de Briis
511	PI 60	SUR	Privé				C/C AUCHAN, chemin de Briis
512	PI 60	SUR	Privé				C/C AUCHAN, chemin de Briis
513	PI 60	SUR	Privé				C/C AUCHAN, chemin de Briis
514	PI 60		Privé				COTSCO, rue Saint Pierre et Miquelon (quai livraison)
515	PI 60		Privé				COTSCO, rue Saint Pierre et Miquelon (face magasin)
516	PI 60		Privé				COTSCO, rue Saint Pierre et Miquelon (parking)
517	PI 60		Privé				ZAC de la Prairie, rue du complexe industriel d'arts graphiques
518	PI 60		Privé				ZAC de la Prairie, rue du complexe industriel d'arts graphiques
519	PI 60		Privé				ZAC de la Prairie, rue du complexe industriel d'arts graphiques
520	PI 60		Privé				TEDIS, 9 ave d'Ouessant
521	PI 60		Privé				TEDIS, 9 ave d'Ouessant
524	PI 60		Privé				COTSCO, rue Saint Pierre et Miquelon (station service)
801	RES 120	CIT	Privé				TEDIS, 9 ave d'Ouessant