VILLE DE VILLEBON-SUR-YVETTE
URBANISME REGLEMENTAIRE

Dossiers déposés avant le 10 novembre 2025

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
Autorisation préalable				
31/10/2025	AP 91661 25 1007	TOUTKROUSTY	3 RUE HENRI DUNANT 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
31/10/2025	AT 91661 25 10024	TOUTKROUSTY	3 RUE HENRI DUNANT 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
17/10/2025	AT 91661 25 10023	Madame GOJARD CAMILLE AUCHAN VILLEBON	CHEMIN DE BRIIS 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
07/10/2025	AT 91661 25 10021	Monsieur BERNIER DENIS CARSUD	59 AVENUE DE LA PLESSE 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
06/10/2025	AT 91661 25 10022	Monsieur YALAP Antoine HOSTELLERIE LA	23 AV DU GENERAL DE GAULLE 91140 VILLEBON-SUR-	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		FERRONIERE	YVETTE	
23/09/2025	AT 91661 25 10020	Monsieur LE BOUCHER SCI SANTE INVEST	6 RESIDENCE DES JONQUILLES 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
12/08/2025	AT 91661 25 10017	Madame combet-rone Maryline ETABLISSEMENT DARTY ET FILS	2 AVENUE DE LA PLESSE 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
01/08/2025	AT 91661 25 40015	GARAGE AUTOLUX	8 AVENUE DU QUEBEC 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
30/10/2025	DP 91661 25 10081	TOSET Gaëtan SPIRIT REIM SERVICES	2 Avenue d_Ouessant 91140 Villebon-sur-Yvette	Pose d'une échelle à crinoline métallique en façade pour l'accès en toiture, fixée sur la paroi existante sans modification structurelle du bâtiment. L'équipement sera conforme à la norme NF E 85-016 et aux exigences du Code du travail relatives à la sécurité des accès en hauteur. L'échelle sera réalisée en aluminium finition naturelle.
30/10/2025	DP 91661 25 10080	TOSET Gaëtan SPIRIT REIM SERVICES	66 Avenue de la Plesse 91140 Villebon-sur-Yvette	Pose d'une échelle à crinoline métallique en façade pour l'accès en toiture, fixée sur la paroi existante sans modification structurelle du bâtiment. L'équipement sera conforme à la norme NF E 85-016 et aux exigences du Code du travail relatives à la sécurité des accès en hauteur. L'échelle sera réalisée en aluminium finition naturelle.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
26/09/2025	DP 91661 25 10072	Madame GUERLIN Marie-Dominique SCI DE GUER	4 IMPASSE DE GENEVE 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	pergola
22/09/2025	DP 91661 25 10070	Sann Chea	23 Rue des Chênes 91140 Villebon-sur-Yvette	Installation de pompe à chaleur
09/09/2025	DP 91661 25 10065	Rehabi aissa EDF solutions solaires	6 Allée Pierre de Ronsard 91140 Villebon-sur-Yvette	Installation d_un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 10 Superficie totale (en m²) : 20 Puissance totale (en kWc) : 4,250
30/10/2025	PC 91661 15 10014 M03	Madame BROSSARD Amélie SEQENS	5-7 RUE DE PALAISEAU 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
07/10/2025	PC 91661 25 10026	BERNIER DENIS CARSUD	59 Avenue de la Plesse 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet consiste à implanter une nouvelle concession TOYOTA en remplacement des bâtiments d'activité existants qui seront tous démolis, il comprendra : - Un bâtiment à usage de vente et réparation automobiles TOYOTA comprenant un Showroom avec son accueil, des bureaux, une aire de mise en main, un accueil Après-vente, un atelier de mécanique, un magasin de stockage de pièces de rechange, des locaux techniques et des locaux sociaux ; - Un bungalow comprenant des bureaux de vente de véhicules d'occasion.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				- La redistribution des places de stationnement destinés à la clientèle, aux véhicules de Courtoisie, au stationnement du personnel et aux vélos. - La redistribution des aires de stationnement liées à l_exploitation : exposition de véhicules d_occasion, de véhicules utilitaires + au stockage des véhicules après-vente. - La création d'une aire de déchets extérieure à usage privé. - La création d'une rampe d'accès pour véhicules. - La création d'une Aire de Lavage extérieure.
03/10/2025	PC 91661 24 10013 M01	ZHENYU HAO	62 Rue des Maraichers 91140 Villebon-sur-Yvette	
17/07/2025	PC 91661 25 10018	DE LASTEYRIE Grégoire MAIRIE DE PALAISEAU	La Prairie de Palaiseau 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet concerne la restructuration partielle du Tennis Club de Palaiseau, situé dans le complexe sportif municipal Georges Collet. Il comprend la démolition de trois terrains couverts existants et de leurs vestiaires, la reconstruction d_une halle de tennis couverte avec 4 terrains, des locaux annexes, ainsi que la mise en accessibilité PMR du club-house existant.Le projet intègre également la construction de vestiaires et de locaux dédiés à la pratique du football, sur la même parcelle. L_ensemble est conçu pour une meilleure lisibilité des accès, une intégration paysagère soignée, et une utilisation fluide et accessible pour tous les usagers.La structure principale est en ossature bois, avec des toitures en partie végétalisées et un traitement architectural valorisant la qualité environnementale et la performance énergétique. Le projet prévoit la démolition de

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				trois terrains de tennis couverts vétustes, ainsi que des vestiaires et locaux techniques attenants, devenus inadaptés aux normes actuelles de pratique sportive et d_accessibilité. Ces démolitions permettent de libérer l_emprise nécessaire à la construction d_un nouvel équipement conforme, mieux intégré à son environnement, et répondant aux besoins fonctionnels du club.