VILLE DE VILLEBON-SUR-YVETTE
URBANISME REGLEMENTAIRE

Dossiers déposés avant le 02 novembre 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
Autorisation de construire				
21/10/2026	AT 91661 26 10022	COSTCO FRANCE	3 AV DE BREHAT 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
21/10/2026	AT 91661 26 40021	SAS PARC ATLANTIQUE	AV DE ST PIERRE ET MIQUELON 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
07/10/2026	AT 91661 26 10020	BEPAMPER SAS	3 AVENUE DU QUEBEC 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
01/10/2026	AT 91661 26 10019	HABEQ	3 AVENUE DU QUEBEC 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
30/09/2026	AT 91661 26 10018	HYPERMARCHE	CHEMIN DE BRIIS 91140 VILLEBON-SUR-	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		AUCHAN	YVETTE	
30/09/2026	AT 91661 26 40017	SCI IE 066 VILLEBON	ALLEE D' HOEDIC 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
26/10/2026	DP 91661 26 10071	Françoise Andrée Marie-Josee LOUISIA	23 Rue des Maraichers 91140 Villebon-sur-Yvette	Régularisation de l'installation d'un portail en aluminium plein de couleur bleu marine/saphir (largeur 3,00 m, hauteur 1,80 m, avec une garde au sol pour la faune de 13 cm environ). Le portail est implanté en retrait de 2,20 m environ par rapport à la voie publique sur la parcelle AH 861 (issue de la division de l'ancienne parcelle AH 829) et s'ouvre exclusivement vers l'intérieur de la propriété. Ce portail est installé directement à l'intérieur du chemin d'accès créé en 2017 pour la servitude de passage. »
18/10/2026	DP 91661 26 10070	Anne Claudine LE GUEN	31 Rue des 4 Cantons 91140 Villebon-sur-Yvette	Élargissement de 30 cm sans modification de l'emplacement de l'accès à la propriété.
13/09/2026	DP 91661 26 10065	Bruno BRUCKER	34 Rue du Bas de la Ferme 91140 Villebon-sur-Yvette	Remplacement des thuyas côté Nord (en séparation avec mon voisin (32 Rue de la sablière parcelle 537) par des panneaux composites couleur bois d'une hauteur de 1,8m par rapport au sol de mon terrain et fixés sur le muret de retenue de terre construit qui se trouve pleinement sur ma parcelle. _- Remplacement des thuyas côté rue du bas de la ferme par des panneaux en bois marron posés sur le muret d'une hauteur total de 1,80 à 2.0m par rapport au sol de mon jardin. le jardin étant située juste devant le feu rouge de la rue de la sablière qui est en forte pente occasionnant des démarrages

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				en côte bruyant et très répétitifs depuis que la rue est en sens unique et qui viennent s_ajouter aux nuisances sonores des avions . _- Installation d'une pergola bioclimatique ouverte et d'ombrage sur la terrasse dans le prolongement de la cuisine de 3m de largeur et 4m de profondeur et 2,4m de hauteur maximum
04/09/2026	DP 91661 26 10062	Monsieur Geoffrey MORAS	13 Rue de la Butte Sainte-Catherine 91140 VILLEBON-SUR-YVETTE	
21/10/2026	PC 91661 26 40020	BAILLEUL Gérard SAS PARC ATLANTIQUE	Avenue Saint Pierre et Miquelon 91140 Villebon-sur-Yvette	Projet de construction d'un hôtel de 106 chambres en R+5 sur un niveau de sous-sol pour les stationnements
20/10/2026	PC 91661 26 10019	CHARBEL FREIJE	N°12 Allée De L'Ile Saint Amour 91140 Villebon-sur-Yvette	Réalisation d'une construction de type r+1

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
30/09/2026	PC 91661 26 40018	SEGUIN Ghislaine IE066 VILLEBON	00 Allée d'Hoedic, Secteur de Courtaboeuf - 8 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet consiste en la construction d'un bâtiment, situé Allée d'Hoëdic, à Villebon sur Yvette,_dans le parc d'activités et pôle tertiaire Spirit GreenTech._Etablissement recevant du public de type X , ce bâtiment clos et couvert à vocation sportive_(terrains de padel) accueillera moins de 200 personnes au total (public et personnel), et abritera_également un ERP de type N (établissement de petite restauration)._70 places de stationnement VL (dont 2 PMR) seront aménagées._Le reste du site sera paysagé et planté dans la continuité du parc d'activités, en respect du_permis d'aménager global._Mesurant 12 mètres à l'acrotère, ce bâtiment a une emprise au sol de 2 812 m² sur un foncier_de 6 647 m².
16/09/2026	PC 91661 26 10017	SADEER AL-ALOOSI	14 Rue du Clos d_Alençon 91140 Villebon-sur-Yvette	Construction d'une maison individuelle de type rez-de-chaussée + étage sur un vide sanitaire. Annexe à démolir S=37.66 m2
22/07/2026	PC 91661 26 10014	Victor URVOY	9 Rue Emile Chartier 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet concerne la transformation partielle d_un local d_activité de service (plombier) en logement individuelle à usage personnel. __Le logement sera aménagé sur l_ensemble du R+1 et desservi par l_escalier extérieur existant, qui sera sécurisé par un garde-corps. Cinq VELUX seront créés en toiture, dont deux au nord et trois au sud, afin d_assurer l_éclairage naturel et la ventilation.
12/06/2026	PC 91661 26 40011	GHISLAINE SEGUIN SCI IE066 VILLEBON	25 Avenue de la Plesse 91140 Villebon-sur-Yvette	Le projet comprend 9 bâtiments neufs. Chaque bâtiment est divisé en plusieurs lots fonctionnels. Chaque lot dispose d'un accueil et d'une zone d'activité au RDC et un espace dédié aux

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				bureaux sur la mezzanine du R+1.